

Zápis
z veřejného zasedání zastupitelstva obce Malé Přítočno,
konaného dne 29. 01. 2025 v budově obecního úřadu v Malém Přítočně.

Přítomni:

J. Procházka, JUDr. M. Jiráček, Ing. P. Jiránek, Ing. T. Urban Ph.D.

Omluveni: O. Petráček, P. Petráček, J. Halko

Ověřovatelé zápisu: JUDr. M. Jiráček, Ing. P. Jiránek

Zapisovatel: M. Hemplová

Program zasedání:

1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Kontrola usnesení
4. Schválení uzavření smlouvy o dílo k akci „ODKANALIZOVÁNÍ OBCE MALÉ PŘÍTOČNO TLAKOVÁ KANALIZACE“
5. Různé, diskuze

Čas zahájení zasedání: 18:00

Čas ukončení zasedání: 18:30

Průběh zasedání:

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva obce Malé Přítočno (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou obce Jiřím Procházkou (dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce obecního úřadu Malé Přítočno zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 22.01.2025 do 29.01.2025, viz **příloha č. 2**. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha č. 1**) konstatoval, že jsou přítomni 4 členové zastupitelstva (z celkového počtu 7 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

2. Určení ověřovatelů a zapisovatele - bod programu č. 1

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu JUDr. M. Jiráka a Ing. P. Jiráka a zapisovatelem Michaelu Hemplovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy. Předsedající dal hlasovat o ověřovatelích zápisu a zapisovateli.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Malé Přítočno určuje ověřovateli zápisu JUDr. M. Jiráka a Ing. P. Jiráka a zapisovatelem Michaelu Hemplovou.

Výsledek hlasování (veřejně zdvižením ruky): (pro-proti-zdržel se) 4-0-0
Usnesení č. 1 bylo schváleno

3. Schválení programu - bod programu č. 2

Předsedající J. Procházka seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům. Nebyly navrženy žádné změny v programu.

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Malé Přítočno schvaluje následující program zasedání:

Program zasedání:

1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Kontrola usnesení
4. Schválení uzavření smlouvy o dílo k akci „ODKANALIZOVÁNÍ OBCE MALÉ PŘÍTOČNO TLAKOVÁ KANALIZACE“
5. Různé, diskuze

Výsledek hlasování (veřejně zdvižením ruky): (pro-proti-zdržel se) 4-0-0

Usnesení č. 2 bylo schváleno

Program zasedání – viz příloha č. 2

4. Kontrola usnesení - bod programu č. 3

Předsedající J. Procházka přečetl usnesení z minulého zasedání zastupitelstva konaného dne 04. 12. 2024. Z usnesení nevyplývají žádné úkoly ani povinnosti.

5. Schválení uzavření smlouvy o dílo k akci „ODKANALIZOVÁNÍ OBCE MALÉ PŘÍTOČNO TLAKOVÁ KANALIZACE“ – bod programu č. 4

Předsedající J. Procházka seznámil přítomné s průběhem zadávacího řízení a s doporučením komise pro otevírání, posouzení a hodnocení cenových nabídek na uzavření smlouvy o dílo se sdružením účastníků pod názvem „Společnost Malé Přítočno“ - 1. Kamenická stavební a obchodní firma s.r.o. (správce), se sídlem U Kulturního domu 770, 394 70 Kamenice nad Lipou, IČO 60838531 a VPK Suchý s.r.o. (společník), se sídlem Komenského nám. 12, 281 44 Zásmyky, IČO 27085201, jež nabídlo cenu bez DPH 48.890.000,00 Kč, tj. včetně DPH 59.156.900,00 Kč. Informoval o výsledném pořadí všech účastníků dle doporučení komise.

Ze strany přítomných padlo několik otázek. První otázkou bylo, z kolika firem bylo vybráno. Odpověď byla, že se do výběrového řízení přihlášily tři účastníci. Další otázkou bylo, jestli byla při výběru zohledněna cena a jestli bylo přihlášeno k referencím přihlášených firem. Předsedající potvrdil, že jediným hodnotícím kritériem byla nejvýhodnější ekonomická nabídka, tj. nejnížší nabídková cena. Na odpověď, že nejlevnější cena, nemusí být vždy nejlepší, odpověděl JUDr. Jiráček, že v zadávacím řízení bylo zkoumáno splnění požadavků na kvalifikaci účastníků včetně profesní způsobilosti, ekonomické kvalifikace a technické kvalifikace. Účastníci museli také složit jistotu 950.000,- Kč a předložit seznam významných stavebních referencí za posledních 5 let. I z toho důvodu se komisí doporučený subjekt

přihlásil jako sdružení dvou obchodních společností, aby mohl splnit podmínky ohledně referencí/zkušeností i požadované kvalifikace.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Malé Přítočno na doporučení komise pro otevírání, posouzení a hodnocení cenových nabídek schvaluje uzavření smlouvy o dílo k akci: „ODKANALIZOVÁNÍ OBCE MALÉ PŘÍTOČNO TLAKOVÁ KANALIZACE“ se sdružením účastníků pod názvem „Společnost Malé Přítočno“ – I.Kamenická stavební a obchodní firma s.r.o. (správce), se sídlem U Kulturního domu 770, 394 70 Kamenice nad Lipou, IČO 60838531 a VPK Suchý s.r.o. (společník), se sídlem Komenského nám. 12, 281 44 Zásmuky, IČO 27085201, jež nabídlo cenu bez DPH 48.890.000,00 Kč, tj. včetně DPH 59.156.900,00 Kč.

Výsledné pořadí dle stanoveného hodnotícího kritéria:

Pořadí vítězné	Obchodní jméno a IČO účastníka	Nabídková cena bez DPH
1.	„Společnost Malé Přítočno“ I. Kamenická stavební a obchodní firma s.r.o., IČO 60838531 VPK Suchý s.r.o., IČO 27085201	48.890.000,00 Kč
2.	BAK stavební společnost, a.s. IČ 28402758	49.939.095,18 Kč
3.	Bross spol. s r.o. IČ 46348620	49.953.000,00 Kč

Zastupitelstvo obce Malé Přítočno, pověřuje starostu obce, pana Jiřího Procházku, podpisem smlouvy o dílo s výše uvedeným účastníkem zadávacího řízení.

Výsledek hlasování (veřejně zdvižením ruky): (pro-proti-zdržel se) 4-0-0

Usnesení č. 3 bylo schváleno

6. Různé, diskuze – bod programu č. 5

- paní XXXXX se dotázala na osvětlení a stav cesty k vlakové zastávce v obci - pan předsedající informoval, že cesta není majetkem obce Malé Přítočno, ale společnosti České dráhy, a.s. Dále proběhla krátká diskuze k tomuto tématu. Zastupitelstvo ujistilo dotazující i ostatní spoluobčany, že se snaží s vlastníkem pozemků/provozovatelem komunikovat již několik let, ale odpověď je vždy záporná s odkazem na budoucí realizaci nové železniční trati. Pan JUDr. Jiráček navrhl, že by zastupitelstvo mohlo v rámci komunikace s řízením o povolení stavby železniční trati požádat alespoň o základní údržbu příjezdové cesty, aby se snížilo riziko újmů zdraví a škody na majetku.

- pan XXXXX se dotázal na osvětlení u autobusové zastávky v obci naproti dětskému hřišti směr Kladno – pan předsedající poděkoval za připomenutí podnětu. Vzhledem k řešení výměny lamp za led diodová světla a řešení rozsáhlého problému s veřejným osvětlením v loňském roce došlo k opomenutí. Pan předsedající bude kontaktovat servisní firmu s žádostí o realizaci.

- pan XXXXX se dotázal na otevírací dobu dětského hřiště – pan předsedající informoval, že v zimních měsících zůstává dětské hřiště uzavřené, ale zároveň slíbil, že prověří možnost dětské hřiště v teplejším počasí zpřístupnit.

13. Závěr

Předsedající J. Procházka ukončil zasedání zastupitelstva v 18:30 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina zastupitelů obce
- 2) Program zasedání

Zápis byl vyhotoven dne: 31.01.2025

Zapisovatel: Michaela Hemplová

Ověřovatelé:

Jiří Procházka dne *5.2.2025*

[Signature] dne *5.2.2025*

Starosta:

[Signature] dne *1.2.2025*

Razítko obce:



USNESENÍ

přijata při zasedání zastupitelstva č. 1/2025

Zastupitelstvo obce Malé Přítočno přijalo na svém zasedání dne 29.01.2025 tato usnesení:

1. Zastupitelstvo obce Malé Přítočno určuje ověřovateli zápisu JUDr. M. Jiráka a Ing. P. Jiráka a zapisovatelem Michaelem Hemplovou.
2. Zastupitelstvo obce Malé Přítočno schvaluje následující program zasedání:

Program zasedání:

1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
 2. Schválení programu
 3. Kontrola usnesení
 4. Schválení uzavření smlouvy o dílo k akci „ODKANALIZOVÁNÍ OBCE MALÉ PŘÍTOČNO TLAKOVÁ KANALIZACE“
 5. Různé, diskuze
3. Zastupitelstvo obce Malé Přítočno na doporučení komise pro otevírání, posouzení a hodnocení cenových nabídek schvaluje uzavření smlouvy o dílo k akci: „ODKANALIZOVÁNÍ OBCE MALÉ PŘÍTOČNO TLAKOVÁ KANALIZACE“ se sdružením účastníků pod názvem „Společnost Malé Přítočno“ – I.Kamenická stavební a obchodní firma s.r.o. (správce), se sídlem U Kulturního domu 770, 394 70 Kamenice nad Lipou, IČO 60838531 a VPK Suchý s.r.o. (společník), se sídlem Komenského nám. 12, 281 44 Zásmyky, IČO 27085201, jež nabídlo cenu bez DPH 48.890.000,00 Kč, tj. včetně DPH 59.156.900,00 Kč.

Výsledné pořadí dle stanoveného hodnotícího kritéria:

Pořadí vítězné	Obchodní jméno a IČO účastníka	Nabídková cena bez DPH
1.	„Společnost Malé Přítočno“ I. Kamenická stavební a obchodní firma s.r.o., IČO 60838531 VPK Suchý s.r.o., IČO 27085201	48.890.000,00 Kč
2.	BAK stavební společnost, a.s. IČ 28402758	49.939.095,18 Kč
3.	Bross spol. s r.o. IČ 46348620	49.953.000,00 Kč

Zastupitelstvo obce Malé Přítočno, pověřuje starostu obce, pana Jiřího Procházku, podpisem smlouvy o dílo s výše uvedeným účastníkem zadávacího řízení.

Ověřovatelé:

..... dne 5.2.2025

..... dne 5.2.2025

Starosta:

..... dne 5.2.2025

Razítko obce:

